



Общество с ограниченной ответственностью
 «Управляющая компания АТЕЛ»
 152934, Ярославская область, г. Рыбинск,
 ул. Плеханова, д.10, офис 4
 тел. (4855) 327-327 e-mail info@uk.atel.me
 ИНН /КПП 7610130116/761001001
 ОГРН 1197627014364

№ _____
 на № _____ от _____

Информация о плате за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей на 2019 г.

Плата за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда городского округа город Рыбинск (утверждена постановлением Администрации городского округа город Рыбинск от 16.05.2014 года №1439) вводится в действие с 1 июля 2014 года.

№	Характеристика жилья	Размер платы на 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, руб. и коп.
1.	Жилое помещение в домах, оборудованных всеми видами благоустройства	
1.1.	В квартирах, расположенных на любом этаже, кроме первого и последнего этажей	8-10
1.2.	В квартирах, расположенных на первом и последнем этажах дома	7-65
2.	Жилое помещение в домах, оборудованных не всеми видами благоустройства	
2.1.	В квартирах, расположенных на любом этаже, кроме первого и последнего этажей	6-98

2.2.	В квартирах, расположенных на первом и последнем этажах дома	6-76
3.	Жилое помещение в неблагоустроенных домах	
3.1.	В квартирах, расположенных на любом этаже дома	0-56
4.	Жилое помещение в домах, имевших ранее статус общежития и общежитиях, оборудованных всеми видами благоустройства	
4.1.	Жилое помещение, расположенное на любом этаже, кроме первого и последнего этажей	8-10
4.2.	Жилое помещение, расположенное на первом и последнем этажах дома	7-65
5.	Жилое помещение в домах, имевших ранее статус общежития и общежитиях, оборудованных не всеми видами благоустройства	
5.1.	Жилое помещение, расположенное на любом этаже, кроме первого и последнего этажей	6-98
5.2.	Жилое помещение, расположенное на первом и последнем этажах дома	6-76

Примечание:

1. Плата за пользование жилым помещением (плата за наём) налогом на добавленную стоимость не облагается.

2. Плата за наём жилого помещения в домах, имевших ранее статус общежития, и в общежитиях (пункты 4 и 5 таблицы) рассчитывается:

– для отдельных квартир, исходя из занимаемой общей площади жилого помещения;

– для коммунальных квартир, исходя из суммы общей площади занимаемой комнаты (комнат) и площади помещений, составляющих общее имущество в данной квартире, определенной пропорционально размеру общей площади указанной комнаты (комнат);

– для отдельных комнат, исходя из площади занимаемой комнаты (комнат).

3. Плата за наём жилого помещения, признанного в установленном порядке непригодным для проживания, аварийным, не взимается.

4. Граждане, признанные в установленном порядке малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального

найма, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наём).

5. Информация о расположении квартиры (этаж) принимается согласно экспликации на дом.

Директор



С.В. Молчанов